

**Uznesenia z XVIII. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Kluknava  
konaného dňa 30. 06. 2025.**

**UZNESENIA**

<b>Číslo uznesenia</b>	<b>Názov uznesenia</b>
<b>292-30/06-2025</b>	- Program XVIII. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Kluknava.
<b>293-30/06-2025</b>	– Zmena a doplnenie programu.
<b>294-30/06-2025</b>	- Voľba návrhovej komisie.
<b>295-30/06-2025</b>	- Kontrola plnenia uznesení zo XVII. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Kluknava.
<b>296-30/06-2025</b>	- Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce Kluknava za rok 2024.
<b>297-30/06-2025</b>	- Správa o výsledku kontroly č. 1/2025.
<b>298-30/06-2025</b>	- Dotácia z rozpočtu obce Kluknava pre Úniu žien Kluknava základnej organizácii v obci Kluknava.
<b>299-30/06-2025</b>	- Rozpočtové opatrenie č. 2/2025.
<b>300-30/06-2025</b>	- Rozpočtové opatrenie č. 3/2025.
<b>301-30/06-2025</b>	- Výmena vykurovacích telies v bytovom dome s. č. 730 z prostriedkov fondu a opráv a údržby bytového domu.
<b>302-30/06-2025</b>	- Dodatok č. 1 k Zmluve o nájme nebytových priestorov zo dňa 1. 10. 2020.
<b>303-30/06-2025</b>	- VZN obce č. 4/2025, ktorým sa zrušuje VZN č. 7/2016.
<b>304-30/06-2025</b>	- Pravidlá pre nájom bytov vo vlastníctve obce Kluknava.
<b>305-30/06-2025</b>	- Odvolanie členky z funkcie komisie školskej a kultúrnej.
<b>306-30/06-2025</b>	- Voľba novej členky do komisie školskej a kultúrnej.
<b>307-30/06-2025</b>	- Zaradenie obce Kluknava do územia pôsobnosti Miestnej akčnej skupiny HNILEC pre programové obdobie 2021 – 2027.
<b>308-30/06-2025</b>	- Zápis do obecnej kroniky za rok 2022.
<b>309-30/06-2025</b>	- Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Kluknava.
<b>310-30/06-2025</b>	- Zapojenie sa do výzvy, predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku na rozvoj cestovného ruchu na rok 2025.

- 311-30/06-2025** - Prípravné práce na založenie sociálneho podniku obce Kluknava.
- 312-30/06-2025** - Schválenie PHR a SR obce Kluknava na roky 2023 – 2030.
- 313-30/06-2025** - Doplnenie turistického zámeru s názvom turistická útulňa pri Greenpointe do Zásobníka projektových zámerov obce Kluknava na roky 2023- 2030.
- 314-30/06-2025** - Berie na vedomie informácie o aktuálnom stave školského stravovania a možnostiach riešenia.
- 315-30/06-2025** - Berie na vedomie informácie o spoločnom školskom obvode.
- 316-30/06-2025** - Zámer odpredaja časti pozemku vo vlastníctve obce Kluknava.
- 317-30/06-2025** - Zámer odpredaja časti pozemku vo vlastníctve obce Kluknava.
- 318-30/06-2025** - Zámer odpredaja časti pozemku vo vlastníctve obce Kluknava.
- 319-30/06-2025** - Zámer odpredaja časti pozemku vo vlastníctve obce Kluknava.
- 320-30/06-2025** - Žiadosť Renáty Pekľanskej, Kluknava 355 na zámeru pozemkov v k. ú. Kluknava.

## **Bod č. 2** Program XVIII. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Kluknava.

---

### **Uznesenie č. 292-30/06-2025**

Obecné zastupiteľstvo v Kluknave

#### **A, schvaľuje**

program XVIII. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Kluknava, tak ako bol zverejnený v pozvánke na XVIII. zasadnutie obecného zastupiteľstva obce Kluknava.

1. Otvorenie
2. Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľky
3. Schválenie programu obecného zastupiteľstva
4. Voľba návrhovej komisie na uznesenie
5. Kontrola plnenia uznesení zo XVII. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Kluknava konaného dňa 01. 04. 2025
6. Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce za rok 2024
7. Rozpočtové opatrenie č. 2/2025 a č. 3/2025
8. Žiadosť nájomníkov bytového domu o výmenu vykurovacích zariadení
9. Dodatok č. 1 k Zmluve o nájme nebytových priestorov zo dňa 01. 10. 2020
10. Návrh VZN obce č. 4/2025, ktorým sa zrušuje VZN 7/2016
11. Pravidlá k prenájmu bytov vo vlastníctve obce Kluknava
12. Žiadosť o ukončenie členstva v školskej a kultúrnej komisii, schválenie nového člena
13. Zaradenie obce do územia pôsobnosti Miestnej akčnej skupiny HNILEC
14. Zápis do obecnej kroniky za rok 2022
15. Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Kluknava

16. Výzva na predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku na rozvoj cestovného ruchu na rok 2025, MINCRS-OPCR-01025
17. Žiadosť o dotáciu z rozpočtu obce Kluknava - Únia žien Slovenska, Základná organizácia v Kluknave
18. Sociálny podnik obce Kluknava
19. Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Kluknava na roky 2023-2030
20. Pripomienky občanov
21. Školské stravovanie - informácie o aktuálnom stave a možnosti riešenia
22. Spoločný školský obvod
23. Žiadosti o odpredaj majetku obce
24. Podnety a návrhy poslancov
25. Rôzne
26. Diskusia
27. Záver

**Hlasovanie :**

**Za :** Ing. Štefan Kováč, Benjamín Kožár, Slavomír Kurilla, Milan Lisý, Ing. Jozef Magda, Bc. Eva Ondášová, Ivan Zahuranec

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

Podpísané :

Radovan Zimmermann  
starosta obce

**Bod č. 3 Zmena a doplnenie programu**

---

**Uznesenie č. 293-30/06-2025**

**Obecné zastupiteľstvo v Kluknave**

**A, schvaľuje**

doplnenie bodu č. 7 správa z vykonanej kontroly č. 1/2025 presun bodu č. 17 do bodu č. 8 a ostatné body sa prečísľujú.

**Hlasovanie :**

**Za :** Ing. Štefan Kováč, Benjamín Kožár, Slavomír Kurilla, Milan Lisý, Ing. Jozef Magda, Bc. Eva Ondášová, Ivan Zahuranec

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

Podpísané :

Radovan Zimmermann

**Bod č. 4** Voľba návrhovej komisie

---

**Uznesenie č. 294-30/06-2025**

**Obecné zastupiteľstvo v Kluknave**

**A, volí**

návrhovú komisiu v zložení: Milan Lisý  
Ing. Jozef Magda  
Slavomír Kurilla

**Hlasovanie :**

**Za :** Ing. Štefan Kováč, Benjamín Kožár, Slavomír Kurilla, Milan Lisý, Ing. Jozef Magda, Bc. Eva Ondášová, Ivan Zahuranec

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

Podpísané :

Radovan Zimmermann  
starosta obce

**Bod č. 5** Kontrola plnenia uznesení zo XVII. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Kluknava

---

**Uznesenie č. 295-30/06-2025**

**Obecné zastupiteľstvo v Kluknave**

**A, berie na vedomie**

kontrolu plnenia uznesení zo XVII. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Kluknava konaného dňa 1. 4. 2025.

Podpísané :

Radovan Zimmermann  
starosta obce

**Bod č. 6** Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce za rok 2024

---

**Uznesenie č. 296-30/06-2025**

**Obecné zastupiteľstvo v Kluknave**

**A, berie na vedomie**

stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce Kluknava za rok 2024.

**B, schvaľuje**

záverečný účet obce Kluknava za rok 2024 bez výhrad.

**C, schvaľuje**

presun prebytku rozpočtového hospodárenia obce Kluknava za rok 2024 vo výške 467, 43 eur do rezervného fondu obce.

**Hlasovanie :**

**Za :** Ing. Štefan Kováč, Benjamín Kožár, Slavomír Kurilla, Milan Lisý, Ing. Jozef Magda, Bc. Eva Ondášová, Ivan Zahuranec

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

Podpísané :

Radovan Zimmermann  
starosta obce

**Bod č. 7 Správa o výsledku kontroly č. 1/2025**

---

**Uznesenie č. 297-30/06-2025**

**Obecné zastupiteľstvo v Kluknave**

**A, berie na vedomie**

správu o výsledku kontroly č. 1/2025, kontrola plnenia uznesení OZ v období od roku 2018 – 2024.

**Hlasovanie :**

**Za :** Ing. Štefan Kováč, Benjamín Kožár, Slavomír Kurilla, Milan Lisý, Ing. Jozef Magda, Bc. Eva Ondášová, Ivan Zahuranec

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

Podpísané :

Radovan Zimmermann  
starosta obce

**Bod č. 8** Dotácia z rozpočtu obce Kluknava pre Úniu žien Základnej organizácii v obci Kluknava

**Uznesenie č. 298-30/06-2025**

**Obecné zastupiteľstvo v Kluknave**

**A, schvaľuje**

dotáciu z rozpočtu obce Kluknava na rok 2025 Únia žien Slovenska, Základná organizácia v Kluknave vo výške 1000,- eur.

**Hlasovanie :**

**Za :** Ing. Štefan Kováč, Benjamín Kožár, Slavomír Kurilla, Milan Lisý, Ing. Jozef Magda, Bc. Eva Ondášová, Ivan Zahuranec

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

Podpísané :

Radovan Zimmermann  
starosta obce

**Bod č. 9** Rozpočtové opatrenie č. 2/2025

**Uznesenie č. 299-30/06-2025**

## **Obecné zastupiteľstvo v Kluknave**

### **A, berie na vedomie**

rozpočtové opatrenie č. 2/2025.

#### **Hlasovanie :**

**Za :** Ing. Štefan Kováč, Benjamín Kožár, Slavomír Kurilla, Milan Lisý, Ing. Jozef Magda, Bc. Eva Ondášová, Ivan Zahuranec

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

Podpísané :

Radovan Zimmermann  
starosta obce

## **Bod č. 10 Rozpočtové opatrenie č. 3/2025**

---

### **Uznesenie č. 300-30/06-2025**

## **Obecné zastupiteľstvo v Kluknave**

### **A, schvaľuje**

rozpočtové opatrenie č. 3/2025.

#### **Hlasovanie :**

**Za :** Ing. Štefan Kováč, Benjamín Kožár, Slavomír Kurilla, Milan Lisý, Ing. Jozef Magda, Bc. Eva Ondášová, Ivan Zahuranec

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

Podpísané :

Radovan Zimmermann  
starosta obce

**Bod č. 11** Výmena vykurovacích telies v bytovom dome s. č. 730 z prostriedkov fondu a opráv a údržby bytového domu.

---

**Uznesenie č. 301-30/06-2025**

**Obecné zastupiteľstvo v Kluknave**

**A, schvaľuje**

výmenu vykurovacích telies v bytovom dome s. č. 730 z prostriedkov fondu opráv a údržby bytového domu.

**Hlasovanie :**

**Za :** Ing. Štefan Kováč, Benjamín Kožár, Slavomír Kurilla, Milan Lisý, Ing. Jozef Magda, Bc. Eva Ondášová, Ivan Zahuranec

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

Podpísané :

Radovan Zimmermann  
starosta obce

**Bod č. 12** Dodatok č. 1 k Zmluve o nájme nebytových priestorov zo dňa 1. 10. 2020

---

**Uznesenie č. 302-30/06-2025**

**Obecné zastupiteľstvo v Kluknave**

**A, berie na vedomie**

dotatok č. 1 k Zmluve o nájme nebytových priestorov zo dňa 1. 10. 2020.

**Hlasovanie :**

**Za :** Ing. Štefan Kováč, Benjamín Kožár, Slavomír Kurilla, Ing. Jozef Magda, Bc. Eva Ondášová, Ivan Zahuranec

**Proti: 0**

**Zdržal sa:** Milan Lisý

Podpísané :

Radovan Zimmermann  
starosta obce

**Bod č. 13** VZN obce č. 4/2025, ktorým sa zrušuje VZN č. 7/2016.

---

**Uznesenie č. 303-30/06-2025**

**Obecné zastupiteľstvo v Kluknave**

**A, schvaľuje**

VZN obce č. 4/2025, ktorým sa zrušuje VZN č. 7/2016.

**Hlasovanie :**

**Za :** Ing. Štefan Kováč, Benjamín Kožár, Slavomír Kurilla, Milan Lisý, Ing. Jozef Magda, Bc. Eva Ondášová, Ivan Zahuranec

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

Podpísané :

Radovan Zimmermann  
starosta obce

**Bod č. 14** Pravidlá pre nájom bytov vo vlastníctve obce Kluknava

---

**Uznesenie č. 304-30/06-2025**

**Obecné zastupiteľstvo v Kluknave**

**A, schvaľuje**

pravidlá pre nájom bytov vo vlastníctve obce Kluknava.

**Hlasovanie :**

**Za :** Ing. Štefan Kováč, Benjamín Kožár, Slavomír Kurilla, Milan Lisý, Ing. Jozef Magda, Bc. Eva Ondášová, Ivan Zahuranec

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

Podpísané :

Radovan Zimmermann  
starosta obce

**Bod č. 15** Odvolanie členky z funkcie komisie školskej a kultúrnej

---

**Uznesenie č. 305-30/06-2025**

**Obecné zastupiteľstvo v Kluknave**

**A, odvoláva**

Mgr. Alenu Cifrovú z funkcie členky komisie školskej a kultúrnej.

**Hlasovanie :**

**Za :** Ing. Štefan Kováč, Benjamín Kožár, Slavomír Kurilla, Milan Lisý, Ing. Jozef Magda, Bc. Eva Ondášová, Ivan Zahuranec

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

Podpísané :

Radovan Zimmermann  
starosta obce

**Bod č. 16** Voľba novej členky do komisie školskej a kultúrnej

---

**Uznesenie č. 306-30/06-2025**

**Obecné zastupiteľstvo v Kluknave**

**A, volí**

Mgr. Ľubicu Slobodníkovu do funkcie členky komisie školskej a kultúrnej.

**Hlasovanie :**

**Za :** Ing. Štefan Kováč, Benjamín Kožár, Slavomír Kurilla, Milan Lisý, Ing. Jozef Magda, Bc. Eva Ondášová, Ivan Zahuranec

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

Podpísané :

Radovan Zimmermann  
starosta obce

**Bod č. 17** Zaradenie obce Kluknava do územia pôsobnosti Miestnej akčnej skupiny HNILEC pre programové obdobie 2021 – 2027

---

**Uznesenie č. 307-30/06-2025**

**Obecné zastupiteľstvo v Kluknave**

**A, súhlasí**

so zaradením obce Kluknava do územia pôsobnosti Miestnej akčnej skupiny HNILEC pre programové obdobie 2021-2027 ( v rámci Strategického plánu SPP 2023 – 2027).

**Hlasovanie :**

**Za :** Ing. Štefan Kováč, Benjamín Kožár, Slavomír Kurilla, Milan Lisý, Ing. Jozef Magda, Bc. Eva Ondášová, Ivan Zahuranec

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

Podpísané :

Radovan Zimmermann  
starosta obce

**Bod č. 18** Zápis do obecnej kroniky za rok 2022

---

**Uznesenie č. 308-30/06-2025**

**Obecné zastupiteľstvo v Kluknave**

**A, schvaľuje**

zápis do obecnej kroniky za rok 2022.

**Hlasovanie :**

**Za :** Ing. Štefan Kováč, Benjamín Kožár, Slavomír Kurilla, Milan Lisý, Ing. Jozef Magda, Bc. Eva Ondášová, Ivan Zahuranec

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

Podpísané :

Radovan Zimmermann  
starosta obce

**Bod č. 19** Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Kluknava

---

**Uznesenie č. 309-30/06-2025**

**Obecné zastupiteľstvo v Kluknave**

**A, schvaľuje**

zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Kluknava platné od 1. 7. 2025.

**Hlasovanie :**

**Za :** Ing. Štefan Kováč, Benjamín Kožár, Slavomír Kurilla, Milan Lisý, Ing. Jozef Magda, Bc. Eva Ondášová, Ivan Zahuranec

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

Podpísané :

Radovan Zimmermann  
starosta obce

**Bod č. 20** Zapojenie sa do výzvy, predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku na rozvoj cestovného ruchu na rok 2025

---

**Uznesenie č. 310-30/06-2025**

**Obecné zastupiteľstvo v Kluknave**

**A, schvaľuje**

zapojenie sa do výzvy, predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku na rozvoj cestovného ruchu na rok 2025, MINCRS-OPCR-01025, na projektový zámer Turistická útulňa pri

Greenpointe s predpokladanou výškou oprávnených výdavkov 60 000,- eur-  
spolufinancovanie projektu vo výške min. 10% z vlastných zdrojov obce.

**Hlasovanie :**

**Za :** Ing. Štefan Kováč, Benjamín Kožár, Slavomír Kurilla, Milan Lisý, Ing. Jozef Magda, Bc. Eva Ondášová, Ivan Zahuranec

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

Podpísané :

Radovan Zimmermann  
starosta obce

**Bod č. 21** Prípravné práce na založenie sociálneho podniku obce Kluknava

---

**Uznesenie č. 311-30/06-2025**

**Obecné zastupiteľstvo v Kluknave**

**A, súhlasí**

s prípravnými prácami na založení sociálneho podniku obce Kluknava.

**Hlasovanie :**

**Za :** Ing. Štefan Kováč, Benjamín Kožár, Slavomír Kurilla, Milan Lisý, Ing. Jozef Magda, Bc. Eva Ondášová, Ivan Zahuranec

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

Podpísané :

Radovan Zimmermann  
starosta obce

**Bod č. 22** Schválenie PHR a SR obce Kluknava na roky 2023- 2030

---

## **Uznesenie č. 312-30/06-2025**

### **Obecné zastupiteľstvo v Kluknave**

#### **A, schvaľuje**

PHR a SR obce Kluknava na roky 2023- 2030 podľa predloženého návrhu.

#### **Hlasovanie :**

**Za :** Ing. Štefan Kováč, Benjamín Kožár, Slavomír Kurilla, Milan Lisý, Ing. Jozef Magda, Bc. Eva Ondášová, Ivan Zahuranec

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

Podpísané :

Radovan Zimmermann  
starosta obce

**Bod č. 23** Doplnenie turistického zámeru s názvom turistická útulňa pri Greenpointe do Zásobníka projektových zámerov obce Kluknava na roky 2023- 2030

---

## **Uznesenie č. 313-30/06-2025**

### **Obecné zastupiteľstvo v Kluknave**

#### **A, schvaľuje**

doplnenie projektového zámeru s názvom **Turistická útulňa pri Greenpointe** do Zásobníka projektových zámerov obce Kluknava na roky 2023-2030 v rámci schváleného Programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Kluknava na roky 2023-2030 so zaradením - programová priorita 2: LOKÁLNA EKONOMIKA A ZAMESTNANOSŤ - špecifický cieľ 2.1: Rozvoj udržateľného cestovného ruchu.

#### **Hlasovanie :**

**Za :** Ing. Štefan Kováč, Benjamín Kožár, Slavomír Kurilla, Milan Lisý, Ing. Jozef Magda, Bc. Eva Ondášová, Ivan Zahuranec

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

Podpísané :

Radovan Zimmermann  
starosta obce

**Bod č. 24** Berie na vedomie informácie o aktuálnom stave školského stravovania a možnostiach riešenia

---

**Uznesenie č. 314-30/06-2025**

**Obecné zastupiteľstvo v Kluknave**

**A, berie na vedomie**

informácie o aktuálnom stave školského stravovania a možnostiach riešenia.

**Hlasovanie :**

**Za :** Ing. Štefan Kováč, Benjamín Kožár, Slavomír Kurilla, Milan Lisý, Ing. Jozef Magda, Bc. Eva Ondášová, Ivan Zahuranec

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

Podpísané :

Radovan Zimmermann  
starosta obce

**Bod č. 25** Berie na vedomie informácie o spoločnom školskom obvode

---

**Uznesenie č. 315-30/06-2025**

**Obecné zastupiteľstvo v Kluknave**

**A, berie na vedomie**

informácie o spoločnom školskom obvode.

**Hlasovanie :**

**Za :** Benjamín Kožár, Slavomír Kurilla, Milan Lisý, Ing. Jozef Magda, Bc. Eva Ondášová, Ivan Zahuranec

**Proti: 0**

**Zdržal sa:** Ing. Štefan Kováč

Podpísané :

Radovan Zimmermann  
starosta obce

**Bod č. 25** Zámer odpredaja časti pozemku vo vlastníctve obce Kluknava, žiadosť od žiadateľky Márie Šimoňákovéj

---

**Uznesenie č. 316-30/06-2025**

**Obecné zastupiteľstvo v Kluknave**

**A, schvaľuje**

zámer odpredaja časti pozemku vo vlastníctve Obce Kluknava, zapísaného na LV č. 1 v katastrálnom území Kluknava, obec: Kluknava, okres: Gelnica, nachádzajúceho sa na parcele C KN č. 1427/52, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie v zmysle žiadosti žiadateľky Mária Šimoňáková rod. Turčíková, Lorencova 1096/6, Krompachy zo dňa 8.4.2025, postupom podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, teda postupom ako prípad hodný osobitného zreteľa a to časti susediacej s parcelou C KN č. 1427/17 a 1427/54. Osobitný zreteľ spočíva v tom, že uvedený pozemok je príslušný k stavbe rodinného domu s. č. 643 k pozemkom parc. C KN č. 1427/17 a 1427/54 vo výlučnom vlastníctve žiadateľky a odpredajom sa prispeje k jeho účelnejšiemu využitiu. Geometrický plán na odčlenenie časti parcely C KN č. 1427/52 o výmere cca 60 m<sup>2</sup> žiadateľka zabezpečí na vlastné náklady. Schválenie prevodu vlastníctva podlieha prerokovaniu v obecnom zastupiteľstve po doložení požadovaných podkladov – geometrického plánu a zverejnení zámeru v zmysle zákona o majetku obcí. Navrhovaná základná cena za odpredaj podľa Sadzobníka minimálnych cien nehnuteľností je 10€/m<sup>2</sup> s korekciou -10% za nepravidielný tvar so šírkou užšej strany do 5 m a -20% za osobitný zreteľ - kupujúci sa o kupovaný pozemok staral a udržiaval ho viac ako 10 rokov na vlastné náklady. Navrhovaná predajná cena po korekcii základnej sadzby 7 €/m<sup>2</sup>.

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce sú zverejnené na stránke:

<https://www.kluknava.sk/samosprava/zasady-smernice-pravidla/?search=z%C3%A1sady+hospod%C3%A1renia+s+majetkom&jdi=&kateg=>

V zmysle §9a) ods. 15) písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov o schválení prevodu nehnuteľného majetku ako prípadu hodného osobitného zreteľa rozhoduje obecné zastupiteľstvo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

**Hlasovanie :**

**Za :** Ing. Štefan Kováč, Benjamín Kožár, Slavomír Kurilla, Milan Lisý, Ing. Jozef Magda, Bc. Eva Ondášová, Ivan Zahuranec

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

Podpísané :

Radovan Zimmermann  
starosta obce

**Bod č. 26 Zámer odpredaja časti pozemku vo vlastníctve obce Kluknava**

---

**Uznesenie č. 317-30/06-2025****Obecné zastupiteľstvo v Kluknava****A, schvaľuje**

zámer odpredaja časti pozemku vo vlastníctve Obce Kluknava, zapísaného na LV č. 1 v katastrálnom území Kluknava, obec: Kluknava, okres: Gelnica, nachádzajúceho sa na parcele E KN č. 1639/2, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 83 m<sup>2</sup> v prospech vlastníkov stavby rodinného domu s. č. 489 uvedených na LV č. 1396, postupom podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, teda postupom ako prípad hodný osobitného zreteľa v rozsahu podľa predloženého návrhu geometrického plánu. Osobitný zreteľ spočíva v tom, že uvedená časť pozemku je zastavaná stavbou rodinného domu s. č. 489 vo vlastníctve nadobúdateľov a je príhlá k stavbe rodinného domu s. č. 489 - je súčasťou dvora a odpredajom sa prispeje k jeho účelnejšiemu využitiu. Geometrický plán na odčlenenie časti parcely žiadateľa zabezpečia na vlastné náklady. Navrhovaná základná cena za odpredaj podľa Sadzobníka minimálnych cien nehnuteľností je 10€/m<sup>2</sup> s korekciou - 10% za nepravidelný tvar so šírkou užšej strany do 5 m a - 20% za osobitný zreteľ - kupujúci sa o kupovaný pozemok staral a udržiaval ho viac ako 10 rokov na vlastné náklady. Navrhovaná predajná cena po korekcii základnej sadzby 7 €/m<sup>2</sup> . Schválenie prevodu vlastníctva podlieha prerokovaniu v obecnom zastupiteľstve po doložení požadovaných podkladov – geometrického plánu a zverejnení zámeru v zmysle zákona o majetku obcí.

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce sú zverejnené na stránke:

<https://www.kluknava.sk/samosprava/zasady-smernice-pravidla/?search=z%C3%A1sady+hospod%C3%A1renia+s+majetkom&jdi=&kateg=>

V zmysle §9a) ods. 15) písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov o schválení prevodu nehnuteľného majetku ako prípadu hodného osobitného zreteľa rozhoduje obecné zastupiteľstvo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

**Hlasovanie :**

**Za :** Ing. Štefan Kováč, Benjamín Kožár, Slavomír Kurilla, Milan Lisý, Ing. Jozef Magda, Bc. Eva Ondášová, Ivan Zahuranec

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

Podpísané :

Radovan Zimmermann  
starosta obce

**Bod č. 27** Zámer odpredaja časti pozemku vo vlastníctve obce Kluknava

---

**Uznesenie č. 318-30/06-2025**

**Obecné zastupiteľstvo v Kluknava**

**A, schvaľuje**

zámer odpredaja pozemku vo vlastníctve obce Kluknava, k. ú. Kluknava a to formou zámeny časti parcely E KN č. 1639/2, druh pozemku ostatná plocha za pozemok rovnakej výmery a bonity na časti parcely C KN č. 846/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie s navrhovateľom Martin Bodnár, Kluknava 401, 053 51 Kluknava v zmysle jeho žiadosti zo dňa 14.3.2025. Odpredaj formou zámeny bude realizovaný ako prípad osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, bez nároku na doplatok oboch zmluvných strán. Dôvod hodný osobitného zreteľa - zámena susediacich pozemkov v rovnakej výmere približne 40 m<sup>2</sup> a v rovnakej bonite. Ďalšie podmienky zámeny: Geometrický plán na odčlenenie parciel zabezpečí obec, náklady na vyhotovenie geometrického plánu a zápis vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností znášajú obe strany na polovicu. Schválenie prevodu vlastníctva podlieha prerokovaniu v obecnom zastupiteľstve po doložení požadovaných podkladov – geometrického plánu a zverejnení zámeru v zmysle zákona o majetku obcí.

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce sú zverejnené na stránke:

<https://www.kluknava.sk/samosprava/zasady-smernice-pravidla/?search=z%C3%A1sady+hospod%C3%A1renia+s+majetkom&jdi=&kateg=>

V zmysle §9a) ods. 15) písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov o schválení prevodu nehnuteľného majetku ako prípadu hodného osobitného zreteľa rozhoduje obecné zastupiteľstvo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

**Hlasovanie :**

**Za :** Ing. Štefan Kováč, Benjamín Kožár, Slavomír Kurilla, Milan Lisý, Ing. Jozef Magda, Bc. Eva Ondášová, Ivan Zahuranec

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

Podpísané :

Radovan Zimmermann  
starosta obce

**Bod č. 28 Zámer odpredaja časti pozemku vo vlastníctve obce Kluknava**

---

**Uznesenie č. 319-30/06-2025**

**Obecné zastupiteľstvo v Kluknava**

**A, neschvaľuje**

zámer odpredaja parcely E KN č. 1661/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 82 m<sup>2</sup> k. ú. Kluknava v zmysle žiadosti žiadateľa Gama investment, spol. s r.o., Prešov a BETA INVESTMENT, s.r.o., Prešov, nakoľko tento pozemok môže byť potrebný na budúce rozšírenie prístupovej cesty a taktiež je potrebný na prístup k nehnuteľnostiam iných vlastníkov.

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce sú zverejnené na stránke:

<https://www.kluknava.sk/samosprava/zasady-smernice-pravidla/?search=z%C3%A1sady+hospod%C3%A1renia+s+majetkom&jdi=&kateg=>

V zmysle §9a) ods. 15) písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov o schválení prevodu nehnuteľného majetku ako prípadu hodného osobitného zreteľa rozhoduje obecné zastupiteľstvo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

**Hlasovanie :**

**Za :** Ing. Štefan Kováč, Benjamín Kožár, Slavomír Kurilla, Milan Lisý, Ing. Jozef Magda, Bc. Eva Ondášová, Ivan Zahuranec

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

Podpísané :

Radovan Zimmermann  
starosta obce

**Bod č. 29 Zámer odpredaja časti pozemku vo vlastníctve obce Kluknava**

---

**Uznesenie č. 320-30/06-2025**

**Obecné zastupiteľstvo v Kluknava**

**A, nevyhovuje**

žiadosti Renáty Pekľanskej, Kluknava 355 na zámenu pozemkov v k. ú. Kluknava, nakoľko obec nevlastní pozemky v požadovanej veľkosti vhodné na výstavbu dvoch rodinných domov.

**Hlasovanie :**

**Za :** Ing. Štefan Kováč, Benjamín Kožár, Slavomír Kurilla, Milan Lisý, Ing. Jozef Magda, Bc. Eva Ondášová, Ivan Zahuranec

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

Podpísané :

Radovan Zimmermann  
starosta obce





