

ZVEREJNENIE ZÁMERU

**previesť majetok obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa
v súlade s ustanovením § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v
znení neskorších predpisov.**

Obec Kluknava plánuje odpredať časť svojho nehnuteľného majetku - pozemok, **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, ktorý je vo vlastníctve obce Kluknava, zapísaný na LV č.1 v katastrálnom území Kluknava, obec Kluknava, okres Gelnica.

Zámer odpredaja sa schvaľuje podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, **ako prípad hodný osobitného zreteľa**, v súlade so zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom, obce čl.4 odstavec 3.

Jedná sa o:

Jedná sa o časť parcely **KN C 1427/66**, s podmienkou zachovania voľného prístupového koridoru k opornému múru a žriedlu o šírke 4,0 m.

Geometrický plán na odčlenenie časti parcely žiadateľa zabezpečia na vlastné náklady a k zameraniu geodetom bude prizvaný aj zástupca obce.

Cena prevádzaného majetku je 3,32 €/m².

Určenie všeobecnej hodnoty majetku:

Znalecký posudok č. 43/2024, vypracovaný Ing. Ľudmilou Maňkošovou, Ardova 1/2, 082 12 Kapušany zo dňa 22.04.2024. Jednotková všeobecná hodnota pozemku 2,61 €/m²

**Žiadatelia: 1. Martin Šuba, 053 51 Kluknava 128
2. Mgr. Lenka Šubová, 053 51 Kluknava 717.**

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Osobitný zreteľ spočíva v tom, že uvedený pozemok je priľahlý k pozemku 1427/83 v bezpodielovom spoluvlastníctve žiadateľov a odpredajom sa prispeje k jeho účelnejšiemu využitiu.

Zámer odpredaja pozemkov a spôsob odpredaja pozemkov ako prípad hodný osobitného zreteľa bol schválený obecným zastupiteľstvom **27.9.2024 uznesením č. 219-27/9-2024**

Hlasovanie :

Za: 7

Proti : 0

Zdržal sa hlasovania : 0

Nehlasoval : 0

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce sú zverejnené na stránke:

<https://www.kluknava.sk/samosprava/zasady-smernice-pravidla/?search=z%C3%A1sady+hospod%C3%A1renia+s+majetkom&jdi=&kateg=>

V zmysle §9a) ods. 15) písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov o schválení prevodu nehnuteľného majetku ako prípadu hodného osobitného zreteľa rozhoduje obecné zastupiteľstvo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Schválenie prevodu vlastníctva podlieha prerokovaniu v obecnom zastupiteľstve po zverejnení zámeru v zmysle zákona o majetku obcí

Radovan Zimmermann
starosta obce

Zverejnené na webovom sídle obce: 21.11.2024

Dátum zvesenia: 11.12.2024 vrátane

Vypracoval: Ing. Magdová Mária

