

ZVEREJNENIE ZÁMERU

**previesť majetok obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa
v súlade s ustanovením § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v
znení neskorších predpisov.**

Obec Kluknava plánuje odpredať časť svojho nehnuteľného majetku - pozemok, **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, ktorý je vo vlastníctve obce Kluknava, zapísaný na LV č.1 v katastrálnom území Kluknava, obec Kluknava, okres Gelnica.

Jedná sa o parcelu **KN C 379**, druh pozemku: **záhrada**, o výmere **173 m²**.

Zámer odpredaja sa schvaľuje podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, **ako prípad hodný osobitného zreteľa**, v súlade so zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom, obce čl. 4 odstavec 3.

Cena prevádzaného majetku je 3,32 €/m².

Určenie všeobecnej hodnoty majetku: Znalecký posudok č. 43/2024, vypracovaný Ing. Ľudmilou Maňkovou, Ardova 1/2, 082 12 Kapušany zo dňa 22.04.2024. Jednotková všeobecná hodnota pozemku 2,61 €/m².

Žiadateľka: **Brutovská Mária, 053 51 Kluknava 37.**

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Osobitný zreteľ spočíva v tom, že uvedený pozemok je priľahlý k pozemku KN C 380, ktorý je vo výlučnom vlastníctve žiadateľky, žiadateľka sa o žiadaný pozemok dlhodobo stará a udržiava ho, vybudovala na ňom ochranný oporný múr a odpredajom sa prispeje k jeho účelnejšiemu využitiu.

Zámer odpredaja pozemkov a spôsob odpredaja pozemkov ako prípad hodný osobitného zreteľa bol schválený obecným zastupiteľstvom **27.9.2024 uznesením č. 226-27/9-2024**

Hlasovanie :

Za : 7

Proti : 0

Zdržal sa hlasovania : 0

Nehlasoval : 0

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce sú zverejnené na stránke:

<https://www.kluknava.sk/samosprava/zasady-smernice-pravidla/?search=z%C3%A1sady+hospod%C3%A1renia+s+majetkom&idi=&kateg=>

V zmysle §9a) ods. 15) písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov o schválení prevodu nehnuteľného majetku ako prípadu hodného osobitného zreteľa rozhoduje obecné zastupiteľstvo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Schválenie prevodu vlastníctva podlieha prerokovaniu v obecnom zastupiteľstve po zverejnení zámeru, v zmysle zákona o majetku obcí.

Radovan Zimmermann
starosta obce

Zverejnené na webovom sídle obce: 21.11.2024

Dátum zvesenia: *11.12.2024 vrátane*

Vypracoval: Ing. Magdová Mária