

Znalec: Ing. Peter CHOVANEC, Železničná 42, 05361 Spišské Vlachy, ev.č. 911302
tel. 053 4495 516, 0905 806 607

Zadávateľ: Mgr. Helena Šoltýsová, Kluknava č. 719, 053 51

Číslo spisu (zadania): 114/2024 zo dňa 5.10.2024

ZNALECKÝ POSUDOK

číslo 114/2024

Vo veci: Stanovenia všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti zapísanej na LV č. 1, pozemok parc. E KN č. 100 - zast. plocha a nádvorie o výmere 111 m², parc. E KN č. 101 - zast. plocha a nádvorie o výmere 516 m², kat. územie Kluknava, obec Kluknava, okr. Gelnica, pre účel prevodu nehnuteľností.

Počet strán (z toho prílloh): 19 (10)

Počet vyhotovení : 3

III. ZÁVER

ZÁKLADNÉ ÚDAJE

Pozemky:

Názov pozemku	Číslo parcely	Výmera (m ²)
podľa LV	100	111,00
podľa LV	101	516,00

OTÁZKY A ODPOVEDE

Znaleckou úlohou bolo stanoviť všeobecnú hodnotu pozemku parc. E KN č. 100, 101, k.ú. Kluknava, obec Kluknava, okres Gelnica.

Všeobecná hodnota bola stanovená s využitím metodických postupov uvedených v prílohe č. 3 vyhlášky č. 492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku.

REKAPITULÁCIA VŠEOBECNEJ HODNOTY

Názov	Všeobecná hodnota [€]
Pozemky	
podľa LV - parc. E KN č. 100 (111 m ²)	1 179,93
podľa LV - parc. E KN č. 101 (516 m ²)	5 485,08
Všeobecná hodnota celkom	6 665,01
Všeobecná hodnota zaokrúhlene	6 700,00
Všeobecná hodnota slovom: Šesťtisíc sedemsto Eur	

V Spišských Vlachoch, dňa 29.10.2024



Ing. Peter CHOVANEC