

ZMLUVA O AUDITE č. 50/2021

uzatvorená podľa § 269 ods. 2 zák. č. 513/1991 Zb., v znení neskorších predpisov
– Obchodný zákonník

ČI. I ZMLUVNÉ STRANY

1. Objednávateľ:

Meno : Obec Kluknava
Sídlo : Kluknava č. 177
Adresa pre doručovanie : 053 51 Kluknava č.177
Štatutárny zástupca : Ing. Štefan Kováč
Právna forma : obec/všeobecná verejná správa
Registrácia : zákon o obecnom zriadení č. 369/1991 308/1991 Zb.
IČO : 00 329 274
DIČ/IČ DPH : 20211331417 / neplatca DPH
Bankové spojenie : Prima Banka, a.s., pobočka
IBAN : SK06 5600 0000 0034 1198 4001

(ďalej aj ako „Objednávateľ“)

2. Audítor:

Meno : NEO energia
Sídlo : Palkovičova 222/7, 040 01 Košice
Adresa pre doručovanie : Palkovičova 222/7 040 01 Košice
Štatutárny zástupca : Ing. Ivan Hovorka
Právna forma : Spoločnosť s ručením obmedzeným
Registrácia : Obchodný register, Okresný súd Košice I, oddiel Sro,
vložka číslo 3987/V
IČO : 52 756 459
DIČ/IČ DPH : 2121130088/ neplatca DPH
Bankové spojenie : Slovenská sporiteľňa
IBAN : SK06 0900 0000 0051 6531 3139

(ďalej aj ako „Audítor“)

ČI. II. PREAMBULA

1. Túto Zmluvu uzatvára Objednávateľ, ako verejný obstarávateľ s Audítorm, ako úspešným uchádzačom vo verejnom obstarávaní vyhlásenom na predmet zákazky „Zníženie energetickej náročnosti verejných budov“, kód výzvy: OPKZP - PO4 - SC 431-2021-68.
Túto Zmluvu uzatvárajú zmluvné strany v súlade s Výzvou na predloženie ponuky vrátane jej príloh (ďalej len „Výzva“) a v súlade s predloženou ponukou úspešného uchádzača.

ČI. III Podklady pre uzatvorenie zmluvy

1. Zmluva je uzatvorená v súlade so zákonom č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

ČI. IV PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom tejto zmluvy je overenie (energetický audit) dvoch pavilónov Základnej školy v Kluknave, 053 51 Kluknava 43, z hľadiska zníženia energetickej náročnosti budov.
2. Overenie podľa ods. 1 tohto článku bude vykonané v zmysle zákona č. 321/2014 Z. z. o efektívnosti pri používaní energie.

ČI. V ČAS PLNENIA

1. Energetický audit bude vykonaný do **30.11.2021**

ČI. VI CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Zmluvné strany sa dohodli na cene za predmet zmluvy uvedený v čl. IV, ods. 1 tejto zmluvy v zmysle ust. zákona č.18/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov, vyhl. č.87/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov vo výške a na základe cenovej ponuky zo dňa 23.09.2021 na výške:

Bez DPH 4 510,- eur (slovom štyritisícpäťstodesaťeur)

Kalkulácia ceny je uvedená v Prílohe č. 1 k tejto zmluve, ktorá tvorí nedeliteľnú súčasť tejto zmluvy. Audítor nie je platcom DPH.

2. V prípade, ak audítor nie je platcom DPH a v priebehu realizácie predmetu zmluvy sa stane platcom DPH, zaväzuje sa, že dohodnutú cenu neprekročí. Audítor je povinný dovtedy nevyfakturovanú časť ceny znížiť o výšku DPH.
3. Zálohová platba nie je možná.
4. Cena je splatná na základe faktúry audítora, ktorá bude vystavená do 30 dní po odovzdaní správy audítora.
5. Zmluvné strany sa dohodli na 14 dňovej lehote splatnosti faktúry.
6. Faktúra musí obsahovať náležitosti daňového dokladu.
Objednávateľ si vyhradzuje právo vrátiť faktúru, ktorá nebude obsahovať všetky potrebné náležitosti. Po obdržaní opravenej faktúry začína plynúť nová lehota splatnosti faktúry.
7. V prípade rozšírenia požiadaviek nad rámec tejto zmluvy bude ich zabezpečenie a Honorovanie predmetom osobitného prerokovania. Tieto skutočnosti budú upravené formou písomného dodatku k tejto zmluve, ktorý bude odsúhlasený obidvoma zmluvnými stranami.
Tento dodatok bude tvoriť nedeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

ČI. VII PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

1. Cieľ auditu
Energetický audit vychádza zo zhodnotenia súčasného stavu budovy a jej energetickej náročnosti. Jeho cieľom je nájsť najefektívnejšie úspory a návrh opatrení, ktoré vedú k zníženiu energetickej náročnosti - energetické výpočty, vyčísleniu predpokladaných investičných nákladov, vyčísleniu ekonomického prínosu energetických úspor a vyčísleniu návratnosti investičných nákladov. Výpočet environmentálnych dopadov opatrení.
Energetický audit bude slúžiť ako nástroj v rozhodovacom procese investora pri rekonštrukcii budov a ako podklad projekčných a konštrukčných prác.
Výstupom z energetického auditu je písomná správa, ktorá obsahuje práve tieto informácie.

ČI. VIII SPOLOČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluvné strany sa zaväzujú zachovať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, týkajúcich sa druhej zmluvnej strany. Dôverné informácie nesmú byť použité k iným účelom, než k plneniu predmetu tejto zmluvy.
2. Ak objednávateľ neposkytne súčinnosť potrebnú pre riadne plnenie predmetu zmluvy, prípadne bude s platbou opakovane v omeškaní, je audítor oprávnený odstúpiť od zmluvy.
3. Objednávateľ môže od zmluvy odstúpiť v prípade, že audítor neplní svoj záväzok uvedený v čl. IV a čl. V tejto zmluvy v požadovanej kvalite, prípadne v čl. V dohodnutých časových intervaloch bez nároku na úhradu už vynaložených nákladov. Ak objednávateľ odstúpi od zmluvy na základe vlastného rozhodnutia, prislúcha audítorovi pomerná časť už vynaložených nákladov bežného mesiaca alebo auditu.
4. V priebehu prác je zmluvu možné vypovedať len v prípade vážneho porušenia povinností zmluvných strán uvedených v tejto zmluve, alebo upravených všeobecne záväznými predpismi, a to písomnou formou. V tomto prípade zmluvné strany sú povinné usporiadať svoje záväzky a pohľadávky v náväznosti na preukázané náklady.

ČI. IX ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmeny resp. doplnenia tejto zmluvy sa musia uskutočniť formou písomného dodatku k tejto zmluve, ktorý bude podpísaný oboma zmluvnými stranami a vyhotovený v takom počte kópií ako táto zmluva.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že si text tejto Zmluvy riadne a dôsledne prečítali, porozumeli jej obsahu a právnym účinkom z nej vyplývajúcich. Ich zmluvné prejavy sú dostatočne jasné, určité a zrozumiteľné. Podpisujúce osoby sú oprávnené k podpisu tejto Zmluvy a na znak slobodného a vážneho súhlasu ju podpísali.
3. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
4. Zmluva je vyhotovená v štyroch exemplároch, z ktorých audítor obdrží dve vyhotovenia a objednávateľ dve vyhotovenia.

V Kluknave
Za objednávateľa:

.....
Ing. Štefan Kováč
starosta obce

Za audítora:

.....
Ing. Ivan Hovorka, PhD
konateľ