

Obec Kluknava – Obecný úrad Kluknava, 053 51 Kluknava

Číslo : 219-27/9-2024

Kluknava 4.10.2024

Výpis

uznesenia z XII. zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 27. septembra 2024
v K l u k n a v e

Uznesenie č. 219-27/9-2024

Obecné zastupiteľstvo v Kluknave

A, schvaľuje

zámer odpredaja časti pozemku vo vlastníctve Obce Kluknava, zapísaného na LV č. 1 v katastrálnom území Kluknava, okres: Gelnica, nachádzajúceho sa na parcele C KN č. 1427/66, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie pre žiadateľov **Martin Šuba**, Kluknava 128 a manž. **Mgr. Lenka Šubová** rod. Kurillová, Kluknava 717.

Jedná sa o časť parcely KN C 1427/66 a s podmienkou zachovania voľného prístupového koridoru k opornému múru a žriedlu o šírke 4,0 m.

Geometrický plán na odčlenenie časti parcely žiadateľa zabezpečia na vlastné náklady a k zameraniu geodetom bude prizvaný aj zástupca obce.

Zámer odpredaja sa schvaľuje postupom podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, teda postupom **ako prípad hodný osobitného zreteľa** za cenu 3,32 €/m², v súlade so zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom, obce čl.4 odstavec 3.

Určenie všeobecnej hodnoty majetku: Znalecký posudok č. 43/2024, vypracovaný Ing. Ľudmilou Maňkošovou, Ardova 1/2, 082 12 Kapušany zo dňa 22.04.2024. Jednotková všeobecná hodnota pozemku 2,61 €/m².

Osobitný zreteľ spočíva v tom, že uvedený pozemok je priľahlý k pozemku 1427/83 v bezpodielovom spoluvlastníctve žiadateľov a odpredajom sa prispeje k jeho účelnejšiemu využitiu.

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce sú zverejnené na stránke:

<https://www.kluknava.sk/samosprava/zasady-smernice-pravidla/?search=z%C3%A1sady+hospod%C3%A1renia+s+majetkom&jdi=&kateg=>

Schválenie prevodu vlastníctva podlieha prerokovaniu v obecnom zastupiteľstve po doložení požadovaných podkladov – geometrického plánu a zverejnení zámeru v zmysle zákona o majetku obcí.

Hlasovanie :

Za:7

Proti : 0

Zdržal sa hlasovania : 0

Nehlasoval : 0

Radovan Zimmermann

starosta obce

