

DODATOK č.1 KU KÚPNEJ ZMLUVE

zo dňa 21.10.2020

uzavretej v zmysle § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov

Predávajúci: **Obec Kluknava**
Kluknava 177
053 51 Kluknava
IČO: 00329274
DIČ 2120854637
IBAN: SK06 5600 0000 0034 1198 4001
Bankové spojenie: Prima banka, a.s., Slovensko

Zastúpená: **Ing. Štefanom Kováčom**, starostom obce
ako predávajúci na strane jednej (ďalej len „**Predávajúci**“)

Kupujúci: **Baluch Ján**
rodený: **Baluch**
bytom: **053 51 Kluknava 91**
narodený: [REDAKOVANÉ]
rodné číslo: [REDAKOVANÉ]
št. príslušnosť: Slovenská republika

Baluchovej Mária
rodená: **Džubaková**
bytom: **053 51 Kluknava 91**
narodený: [REDAKOVANÉ]
rodné číslo: [REDAKOVANÉ]
št. príslušnosť: Slovenská republika

ako kupujúci na strane druhej (ďalej len „**Kupujúci**“)

Čl. 1

PREAMBULA

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 21.10.2020 Kúpnu zmluvu predmetom ktorej je pozemok, časť parcely registra C KN č. 1105/1 o výmere 73,00 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvoria, v k. ú. Kluknava.
2. Zmluvné strany sa dohodli na **Dodatku č.1** ku Kúpnej zmluve uzavretej dňa 21.10.2020 medzi predávajúcim a kupujúcim nasledovne:
Predmetom dodatku je zmena vlastníctva z podielového na bezpodielové vlastníctvo.

Čl. 2

Predmet dodatku

2. Predávajúci predáva a kupujúci kupujú do **bezpodielového** vlastníctva časť nehnuteľnosti označenej v čl. 1 tejto zmluvy:
 - a) Pozemok parcela registra C KN č.1105/3 o výmere **60,00 m²**, ktorá vznikla odčlenením z parcely C KN č. 1105/1.
 - b) Diel 2 o výmere **13,00 m²** odčlenený od parcely registra C KN č. 1105/1, ktorý spoluvytvára s dielom 1 o výmere 90,00 m² novovytvorený pozemok registra C KN

č. 221/3, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 103 m²

zameraných geometrickým plánom č.18/2020, vyhotoveným Ing. Jozefom Iskrom, geodetom, dňa 19.8.2020, autorizačne overeným Ing. Františkom Haníkom dňa 20.08.2020, úradne overeným dňa 02.09.2020 Okresným úradom Gelnica, katastrálny odbor (Ing. Hricková Jusková Anna) pod č. 134/2020, zastavané plochy a nádvorie v k. ú. Kluknava.

do **bezpodielového** vlastníctva, **Baluch Ján** – narodený [REDAKOVANÉ] a **Mária Baluchová** r. Džubaková – narodená [REDAKOVANÉ] 5 bytom 053 51 Kluknava 91, SR v **spoluvlastníckom podiele 1/1**.

V zmysle ust. § 5a ods. 7 zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v platnom znení, je Kúpna zmluva, uzatvorená dňa **21.10.2020**, zverejnená na internetovej stránke obce Kluknava (www.kluknava.sk/zverejnovanie/zmluvy-fakury-objednavky/zmluvy) a bola zverejnená dňa **23.10.2020**

ČI.5 Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia Kúpnej zmluvy zo dňa 21.10.2020, vrátane jej príloh, ktoré nie sú upravené Dodatkom č.1, zostávajú v platnom pôvodnom znení.
2. Tento Dodatok č.1 ku Kúpnej zmluve obsahuje dve strany textu a vyhotovuje sa v 6 rovnopisoch, z ktorých predávajúci obdrží 2 rovnopisy, kupujúci obdržia po 1 rovnopise a 2 rovnopisy sú určené pre Okresný úrad Gelnica, odbor katastrálny.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že Dodatok č.1 (zo dňa 21.01.2021) ku Zmluve o dielo zo dňa 21.10.2020 uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, nebol uzatvorený v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, dodatok prečítali, jeho ustanoveniam porozumeli a na znak súhlasu s jeho obsahom dodatok podpisujú.
4. Dodatok č.1 zo dňa 21.01.2021, nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Kluknave dňa 21.10.2020

predávajúci:

.....
Ing. Štefan Kováč

kupujúci:

.....
Baluch Ján

.....
Baluchová Mária

